



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Ügyiratszám: bal/902-3/2026.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítő: Halász Ibolya Lilla polgármesteri referens

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. szeptember 17-i rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés csónakhely-csere engedélyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Dr. Godzsa József 2026. májusában azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az Önkormányzat üzemeltetésében lévő Tobruki csónakkikötőben található, általa érvényes bérleti szerződés alapján bérelt és használt Cs/55 számú csónakhelyet a Kiss Tibor által érvényes bérleti szerződés alapján bérelt és használt Cs/19 számú csónakhelyre cserélhesse. A cserét illetően Kiss Tibornak kifogása nincsen, ahhoz hozzájárult.

A csónakhely bérleti szerződés-módosítások tervezetei az előterjesztés mellékletét képezik.

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (09.17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az általa üzemeltetett Tobruki csónakkikötőben Dr. Godzsa József és Kiss Tibor által bérelt csónakhelyek cseréjéhez.

Felkéri a polgármestert a csónakhely bérleti szerződések módosítására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal.

Előterjesztés mellékletei:

1. Dr. Godzsa József kérelme
2. Kiss Tibor nyilatkozata
3. Szerződés módosítások

Balatonfűzfő, 2026. szeptember 1.



BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.

törzsszáma: 734213

adószáma: 15430207

mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről:

Dr. Godzsa József

Születési hely, idő: [REDACTED].

Anyja neve: [REDACTED]

Lakcím: [REDACTED]

mint Bérelő (a továbbiakban: Bérelő),

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

A Bérbeadó és a Bérelő között 2024. év május hó 31. napján bérleti szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Cs/55 számmal jelölt csónakhely bérbeadása tárgyában.

II. A bérleti szerződés módosítása

1. Szerződő Felek közös elhatározásból megállapodnak abban, hogy a Szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződéssel bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi a Kikötőrendben meghatározott méretű,

CS/19 számmal jelölt csónakhelyét/vitorláscsónakhelyét/elektromos meghajtású csónakhelyet (a megfelelő aláhúzendő)

(a továbbiakban „Bérlemény”)

rendeltetés és szerződésszerű használatra alkalmas állapotban.”

2. A Szerződés jelen módosítással nem érintett minden egyéb rendelkezése változatlan tartalommal, továbbra is érvényben és hatályban marad.

3. Jelen szerződésmódosítás a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és kizárólag az eredeti Szerződéssel együtt érvényes.

Felek a jelen okiratot – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag, saját kezűleg aláírják.

Kelt: Balatonfüzfő, 20__ év _____ hó ____ napján

Dr. Godzsa József

Bérelő

Szanyi Szilvia

polgármester

Bérbeadó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.
törzsszáma: 734213
adószáma: 15430207
mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről:

Kiss Tibor
szül.: [REDACTED]
Anyja neve: [REDACTED]
Lakcím: [REDACTED]
mint Bérlő (a továbbiakban: Bérlő),

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

A Bérbeadó és a Bérlő között 2024. év június hó 20. napján bérleti szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Cs/19 számmal jelölt csónakhely bérbeadása tárgyában.

II. A bérleti szerződés módosítása

1. Szerződő Felek közös elhatározásból megállapodnak abban, hogy a Szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződéssel bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi a Kikötőrendben meghatározott méretű,
CS/55 számmal jelölt csónakhelyét/vitorláscsónakhelyét/elektromos meghajtású csónakhelyet (a megfelelő aláhúzendő)
(a továbbiakban „Bérlemény”)
rendeltetés és szerződésszerű használatra alkalmas állapotban.”*

2. A Szerződés jelen módosítással nem érintett minden egyéb rendelkezése változatlan tartalommal, továbbra is érvényben és hatályban marad.

3. Jelen szerződésmódosítás a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és kizárólag az eredeti Szerződéssel együtt érvényes.

Felek a jelen okiratot – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag, saját kezűleg aláírják.

Kelt: Balatonfüzfő, 20__ év _____ hó ____ napján

Kiss Tibor

Bérlő

Szanyi Szilvia
polgármester
Bérbeadó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Nyilatkozat

Balatonfüzői Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2026. 06. 09.		
Szám: 62/902-2/2026	Melléklet:	
Előszám:	Utószám:	Előadó: J. L.

Alulírott, Kiss Tibor (lakcím: 2400 Dunaújváros, Kölcsey u. 17.) ezúton nyilatkozom, hogy a Tobruki Csónakkikötőben bérelt jelenlegi, CS/19 számú csónakhelyem CS/55 számúra való cseréjéhez hozzájárulok, dr. Godzsa József kérelme szerint.

Kérem a tisztelt Hivatalt, hogy a bérleti szerződés módosítására.

Balatonfüző, 2026. június 9.



Kiss Tibor

Átvettém: 2026. 06. 09.
J. L.

Kérelem

Balatonfüzöi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2026. 05. 27.		
Szám: 06/801-1/2026	Melléklet:	
Elősz:	Utósz:	Előadó: KGH

Alulírott, dr. Godzsa József (lakcím: 8200 Veszprém, Haszkovó utca 39/c 4/14) azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Önkormányzathoz, hogy engedélyezzék a Tobruki csónakkikötőben a jelenlegi, CS/55 számú csónakhelyem cseréjét a CS/19 számú csónakhelyre, fentiek szerint kérem a hatályos bérleti szerződéselem módosítását.

A cserével érintett CS/19 csónakhely bérelője jelenleg Kiss Tibor, aki a CS/55 számú csónakhelyet szeretné használni.

Bízom kérelmem pozitív elbírálásában, tisztelettel:

Balatonfüzfő, 2026 május 27.


dr. Godzsa József

Átvétel: 2026. 05. 27.
KGH

ÉRKEZETT

2026 MÁJ 27.

Sek: 6095